

## ZÁPIS

z 19. zasedání zastupitelstva obce Velká Chyška konaného dne 19. března 2026 od 19 h v kanceláři Obecního úřadu ve Velké Chyšce

**Přítomni:** Ing. M. Drs, T. Korba, Bc. M. Kosová, J. Mička, Mgr. Monika Kratochvílová, J. Zeman. R. Bártů, S. Princ

Program:      1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu.  
                  2. Rozpočtová opatření.  
                  3. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.  
                  4. Prodej stavebních parcel lokalita „západ“  
                  5. Stavební úpravy domu č.p.94 Velká Chyška info  
                  6. Různé.

1.Zasedání zahájil a řídil starosta obce Ing. Martin Drs. Konstatoval, že jednání je přítomno 8 členů zastupitelstva obce a je tedy usnášení schopné. Byl schválen program zasedání, ověřovateli zápisu byli pověřeni Mgr. Monika Kratochvílová a Roman Bártů, zapisovatelkou Bc. Marta Kosová, a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 8, proti 0, zdržel se 0.

2.Starosta obce seznámil zastupitele obce s rozpočtovým opatřením č. 4/2025 a č. 5/2025 dle plnění rozpočtu, tito jej vzali na vědomí.

3.Starosta obce předložil zastupitelům obce Velká Chyška nový Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, zastupitelstvo obce jej schválilo, a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 8, proti 0, zdržel se 0.

4.Dne 18. září 2025 zastupitelstvo obce Velká Chyška schválilo záměr prodeje předmětných parcel, a to p.č. 598/24, p.č. 598/42 a p.č. 598/43, v k.ú. Velká Chyška, za kupní cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH dle Pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025. Žádost podali: Ondřej Michal, nar. 28. května 1995, Velká Chyška 101, Erik Černohorský, nar. 29. června 1991, Pardubice, Žitná 2 601, Martin Hájek, nar. 23. července 2000, Velká Chyška 102, a Lenka Ficková, nar. 10. ledna 1982, Velká Chyška 7.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej výše uvedených parcel dle Pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025, tedy za kupní cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a zřízení překupního práva dle těchto pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025, takto:

pozemku p.č. 598/24 v k.ú. Velká Chyška Ondřeji Michalovi, nar. 28. května 1995, Velká Chyška 101, o výměře 831 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 498 600 Kč

pozemku p.č. 598/42 v k.ú. Velká Chyška Erik Černohorskému, nar. 29. června 1991, Pardubice, Žitná 2 601, o výměře 813 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 487 800 Kč

a pozemku p.č. 598/43 v k.ú. Velká Chyška Martinu Hájkovi, nar. 23. července 2000, Velká Chyška 102, o výměře 792 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 475 200 Kč,

a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 8, proti 0, zdržel se 0.

5. Starosta obce pohovořil o stavebních úpravách domu čp. 94 Velká Chyška, zastupitelé obce toto vzali na vědomí.

6. Starosta obce informoval přítomné o nabídce firmy JRD týkající se spolupráce při výstavbě větrných elektráren. Zastupitelé obce o tomto tématu diskutovali a rozhodli, že v tuto chvíli této nabídky nevyužijí a také obecně téma výstavby větrných elektráren není pro zastupitelstvo obce zajímavé.

Zapsala: Bc. Marta Kosová dne 19. března 2026 v 20,00 h.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Monika Kratochvílová

Roman Bártů

## USNESENÍ

z 19. zasedání zastupitelstva obce Velká Chyška konaného dne 19. března 2026 od 19 hodin v kanceláři Obecního úřadu ve Velké Chyšce

### **Zastupitelstvo obce Velká Chyška po projednání:**

#### 1. schvaluje

program zasedání, ověřovateli zápisu byli pověřeni Mgr. Monika Kratochvílová a Roman Bártů, zapisovatelkou Bc. Marta Kosová

#### 2. bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 4/2025 a č. 5/2025

#### 3. schvaluje

nový Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

#### 4. schvaluje

prodej pozemku p.č. 598/24 v k.ú. Velká Chyška Ondřeji Michalovi, nar. 28. května 1995, Velká Chyška 101, o výměře 831 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 498 600 Kč, dle pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025 a zřízení předkupního práva dle těchto pravidel

#### 5. schvaluje

prodej pozemku p.č. 598/42 v k.ú. Velká Chyška Erikou Černohorskému, nar. 29. června 1991, Pardubice, Žitná 2 601, o výměře 813 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 487 800 Kč, dle pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025 a zřízení předkupního práva dle těchto pravidel

#### 6. schvaluje

pozemku p.č. 598/43 v k.ú. Velká Chyška Martinu Hájkovi, nar. 23. července 2000, Velká Chyška 102, o výměře 792 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 475 200 Kč, dle pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025 a zřízení předkupního práva dle těchto pravidel

#### 7. bere na vědomí

stavební úpravy domu čp. 94 Velká Chyška

#### 8. bere na vědomí

informace o nabídce firmy JRD týkající se spolupráce při výstavbě větrných elektráren

Josef Mička, místostarosta

Ing. Martin Drs, starosta obce