

ZÁPIS

z 17. zasedání zastupitelstva obce Velká Chyška konaného dne 18. září 2025 od 19 h v kanceláři Obecního úřadu ve Velké Chyšce

Přítomni: Ing. M. Drs, T. Korba, Bc. M. Kosová, R. Bártů, J. Mička, Mgr. Monika Kratochvílová, J. Zeman

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu.
2. Rozpočtové opatření.
3. Územní plán Velká Chyška - vydání.
4. Územní plán Velká Chyška - vyhodnocení uplatněných připomínek.
5. Parcely západ.
6. Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu.
7. Různé.

1. Zasedání zahájil a řídil starosta obce Ing. Martin Drs. Konstatoval, že jednání je přítomno 7 členů zastupitelstva obce a je tedy usnášení schopné. Byl schválen program zasedání, ověřovateli zápisu byli pověřeni Tomáš Korba a Roman Bártů, zapisovatelkou Bc. Marta Kosová, a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 7, proti 0, zdržel se 0.

2. Starosta obce seznámil zastupitele obce s rozpočtovým opatřením č. 1/2025 dle plnění rozpočtu, tito jej vzali na vědomí.

3. Zastupitelstvo obce Velká Chyška **vydává**:

Návrh po ověření Územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, na základě § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), za použití § 334b, § 72, § 73 odst. 1 a přílohy č. 8 stavebního zákona, vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Velká Chyška opatřením obecné povahy, a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 7, proti 0, zdržel se 0.

4. Zastupitelstvo obce Velká Chyška **schvaluje** vyhodnocení uplatněných připomínek, námitek - viz příloha. (Vyhodnocení zaslané datovou schránkou dne 15.5.2025), a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 7, proti 0, zdržel se 0.

5. Dále starosta obce hovořil o stavebních parcelách Obce Velká Chyška, lokalita „západ“, které jsou připraveny k prodeji, a popsal postup jejich prodeje dle Pravidel prodeje. Zastupitelé obce schválili záměr prodeje předmětných parcel, a to p.č. 598/24, p.č. 598/42 a p.č. 598/43, v k.ú. Velká Chyška, za kupní cenu 600 Kč/m² včetně DPH dle Pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025, a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Žádosti budou přijímány ve dnech 30. října 2025 a 4. listopadu 2025, vždy od 19 h do 20 h v kanceláři Obecního úřadu Velká Chyška 69. K žádostem doručeným dříve než v 19 h dne 30. října 2025 nebude přihlíženo.

6. Následně byl předložen Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu mezi TextilEco a.s., IČO: 2811766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, Praha 1. a Obcí Velká Chyška. Zastupitelstvo obce tento dodatek schvaluje, a to s výsledkem hlasování: počet hlasů pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Zapsala: Bc. Marta Kosová dne 18. září 2025 v 20,00 h.

Ověřovatelé zápisu: Tomáš Korba

Roman Bártů

USNESENÍ

z 17. zasedání zastupitelstva obce Velká Chyška konaného dne 18. září 2025 od 19 hodin v kanceláři Obecního úřadu ve Velké Chyšce

Zastupitelstvo obce Velká Chyška po projednání:

1.schvaluje

program zasedání, ověřovateli zápisu byli pověřeni Tomáš Korba a Roman Bártů, zapisovatelkou Bc. Marta Kosová

2.schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2025

3.vydává

Návrh po ověření Územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, na základě § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), za použití § 334b, § 72, § 73 odst. 1 a přílohy č. 8 stavebního zákona, vyhlášky č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Velká Chyška opatřením obecné povahy

4.schvaluje

vyhodnocení uplatněných připomínek, námitek - viz příloha. (Vyhodnocení zaslané datovou schránkou dne 15.5.2025)

5.schvaluje

záměr prodeje předmětných parcel, a to p.č. 598/24, p.č. 598/42 a p.č. 598/43, v k.ú. Velká Chyška, za kupní cenu 600 Kč/m² včetně DPH dle Pravidel pro prodej stavebních parcel lokalita „západ“ ze dne 15.5.2025, žádosti budou přijímány ve dnech 30. října 2025 a 4. listopadu 2025, vždy od 19 h do 20 h v kanceláři Obecního úřadu Velká Chyška 69, k žádostem doručeným dříve než v 19 h dne 30. října 2025 nebude přihlíženo.

6.schvaluje

Dodatek č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu mezi TextilEco a.s., IČO: 2811766, se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, Praha 1. a Obcí Velká Chyška

Josef Mička, místostarosta

Ing. Martin Drs, starosta obce